

L'YNNNsider

Hôtellerie • Industrie • BTP • Grande Distribution • Immobilier • Hôtellerie • Industrie • BTP • Grande Distribution • Immobilier

2025 : Une année de progrès partagé



L'année 2025 s'achève sous le signe d'un progrès partagé et maîtrisé, porté par des avancées majeures, des investissements structurants et une dynamique collective qui confirme la solidité du modèle YNNA. Fort de plus de 77 ans d'histoire, notre Groupe a su conjuguer héritage, transformation et ambition.

Nos filiales ont poursuivi leur modernisation, obtenu de nouvelles certifications, renforcé leur présence internationale et consolidé leur ancrage territorial, démontrant la capacité du Groupe à se hisser aux standards les plus exigeants. Ces réalisations traduisent l'engagement quotidien de nos équipes et la cohérence d'une vision stratégique commune.

Dans un contexte national marqué par des évolutions déterminantes, notamment la consolidation de la marocanité du Sahara et le rayonnement accru du Royaume, YNNA a réaffirmé son rôle d'acteur industriel responsable, créateur de valeur pour la Nation.

À l'aube d'une nouvelle année, plus que jamais, « Progress For All » demeure notre promesse : celle d'un progrès utile, partagé, durable. Poursuivons, ensemble, cette trajectoire exigeante et inspirante, avec la même énergie et la même ambition qui ont façonné les succès de 2025.

Très bonne lecture, et excellente fin d'année à toutes et à tous •

SCIF réussit sa première émission obligataire pour soutenir son expansion industrielle

La Société Chérifienne de Matériel Industriel et Ferroviaire (SCIF), a franchi une étape stratégique majeure en réalisant avec succès sa première émission obligataire d'un montant de 150 millions de dirhams. Réalisée sous forme de placement privé et assortie d'une maturité de cinq ans, cette opération vise à renforcer la structure financière de l'entreprise afin d'accompagner son plan de développement ambitieux et la dynamique de croissance qui a permis à SCIF d'atteindre un chiffre d'affaires historique de 650 millions de dirhams en 2024.

Ce financement permettra de déployer plusieurs investissements structurants, notamment la construction d'un nouvel atelier de chaudronnerie lourde, l'extension des installations industrielles d'Aïn Sebâh, l'acquisition d'équipements de production de nouvelle génération ainsi que l'optimisation des flux logistiques.

Cette levée de fonds s'inscrit dans la volonté de SCIF de moderniser son outil industriel, d'accroître son agilité opérationnelle et de consolider son positionnement d'acteur de référence, au Maroc comme à l'international •



Mogador Hôtels & Resorts distingué aux HalalBooking Customer Awards 2025

Le Groupe Mogador Hôtels & Resorts est honoré de figurer une nouvelle fois parmi les enseignes distinguées aux HalalBooking Customer Awards 2025, grâce aux performances du Grand Mogador Menara et du Grand Mogador Agdal. Ces récompenses reflètent la qualité constante de ses établissements et la confiance accordée année après année, des voyageurs issus de divers horizons.

Cette reconnaissance s'inscrit pleinement dans l'ambition de Mogador de consolider son leadership dans le tourisme halal, familial et corporatif, en proposant une expérience hôtelière alliant hospitalité marocaine authentique, standards internationaux et prestations adaptées aux besoins de toutes les clientèles. Elle vient également confirmer la pertinence de sa stratégie de modernisation, d'amélioration continue et d'excellence opérationnelle •

Super Cérame renouvelle son engagement citoyen avec une nouvelle caravane de don du sang

Super Cérame a eu l'honneur d'accueillir, une nouvelle fois, l'agence marocaine du sang et de ses délégués pour une journée de collecte organisée au sein de ses locaux. Cette initiative solidaire a mobilisé un grand nombre de collaborateurs, dont l'engagement exemplaire rappelle que chaque don de sang est un geste vital capable de sauver des vies.

Fidèle à ses valeurs et à sa responsabilité sociale, Super Cérame inscrit cette action dans la continuité de son engagement envers la communauté. Cette mobilisation collective témoigne de la volonté de l'entreprise de contribuer, chaque année, à un élan national essentiel. Rendez-vous est d'ores et déjà pris pour la prochaine édition de cette opération citoyenne •

GPC consacrée au Trophée Climat Souss-Massa 2025

Gharb Papier et Carton a été récompensée lors de la première édition du Trophée Climat Souss-Massa 2025, organisé par la CGEM Souss-Massa en partenariat avec le Ministère de la Transition Énergétique, la Wilaya et le Conseil Régional.

Cette distinction souligne l'engagement de l'entreprise en faveur de la transition écologique, du recyclage et de l'économie circulaire, ainsi que les actions déployées pour réduire son empreinte environnementale et intégrer des pratiques durables au cœur de son

modèle industriel. Au-delà de ce prix, GPC met en avant la mobilisation de l'ensemble de ses équipes et partenaires qui contribuent chaque jour à faire de l'entreprise un acteur marocain exemplaire dans le packaging durable.

Cette reconnaissance renforce la détermination de GPC à poursuivre ses efforts et à amplifier son impact positif au service d'un développement responsable, au Maroc comme à l'échelle continentale •

Ecole Al Qalam renforce sa présence internationale

L'École Al Qalam a participé à la semaine du Maroc en Irlande, un événement majeur valorisant les échanges éducatifs et culturels entre les deux pays. Cette participation s'inscrit dans le cadre du protocole d'accord signé avec la Kildare Community School, visant à développer des initiatives pédagogiques communes et à favoriser l'ouverture internationale de l'établissement.

Les visites d'écoles, les ateliers pédagogiques et les rencontres avec les équipes éducatives ont permis d'identifier des opportunités de collaboration concrètes au bénéfice des élèves des deux établissements.

L'événement a également été marqué par une cérémonie symbolique de levée du drapeau marocain, rappelant l'importance des passerelles culturelles entre les deux nations. Cette participation vient confirmer la volonté d'Al Qalam Miloud Chaabi de promouvoir le dialogue interculturel et de contribuer activement au rayonnement du système éducatif marocain sur la scène internationale •



Amaïa Marrakech et Izdihar Essaouira : deux nouvelles adresses signées Chaabi Lil Iskane



À Marrakech, Amaïa propose une résidence à taille humaine sur la route d'Amizmiz, au quartier Chirfia, à une dizaine de minutes de l'avenue Mohammed VI. Composée d'immeubles intimistes en R+2 avec ascenseurs, elle offre un cadre paisible avec piscines, espaces verts paysagers et appartements de 2 à 3 chambres, bien agencés et lumineux. Pensé pour des séjours comme pour une résidence principale, le projet conjugue confort, détente et proximité des pôles d'animation de la ville, avec des appartements à partir de 1,3 MDH.

À Essaouira, la résidence Izdihar à Al Ghazoua, à 10 minutes du centre-ville, propose des appartements moyen standing éligibles au programme d'aide directe au logement, à partir de 445 000 DH. Entre océan et nature, le projet offre un cadre de vie serein et fonctionnel, avec des appartements de 2 chambres, une conception optimisée et un environnement doté de nombreux équipements de proximité : commerces, écoles, équipements socio-culturels, supermarché, espaces verts... •

SNEP à la 3^{ème} Journée Nationale de l'Industrie : un engagement renouvelé pour un Maroc industriel fort

À l'occasion de la 3^{ème} Journée Nationale de l'Industrie, placée sous le signe du « Made in Morocco », SNEP a pris part aux travaux organisés en partenariat avec la Fédération de la Chimie et de la Parachimie. Cet événement d'envergure a réuni les principaux acteurs publics et privés autour d'une ambition commune : accélérer la souveraineté industrielle du Maroc et valoriser les filières stratégiques du pays.

Elle a également permis la signature de plusieurs conventions majeures destinées à renforcer l'innovation, développer la production locale et soutenir la compétitivité des entreprises marocaines. À travers sa participation active, SNEP réaffirme l'importance de l'industrie chimique et parachimie dans la dynamique nationale. L'entreprise confirme son engagement à accompagner la transformation du secteur, à promouvoir l'excellence marocaine et à contribuer pleinement au positionnement du Royaume comme un acteur industriel solide, moderne et résolument tourné vers l'avenir •



Fibrociment 2025 : Innover, Bâtir, se Réinventer



Fibrociment a renforcé sa présence cette année sur la scène industrielle nationale à travers trois rendez-vous majeurs : le SIAM, un séminaire dédié à l'agriculture et le salon Dawajine. Autant d'événements qui ont permis à l'entreprise d'affirmer son rôle d'acteur incontournable du secteur et de présenter les solutions qu'elle met en œuvre. Ces rencontres ont ouvert un espace d'échanges privilégié avec les professionnels, tout en mettant en lumière les orientations stratégiques du groupe.

L'entreprise a également repensé ses propres infrastructures en adoptant le principe de la façade ventilée, démontrant sa capacité à appliquer ses solutions techniques à son patrimoine bâti. Une manière concrète d'incarner sa vision : moderniser, optimiser, et inspirer le marché.

Dans cette dynamique, Fibrociment a dévoilé plusieurs innovations clés. Parmi elles, une plaque teintée dans la masse en grès foncé, ainsi qu'une nouvelle application de la plaque DIMA PLANE dans les ouvrages d'art.

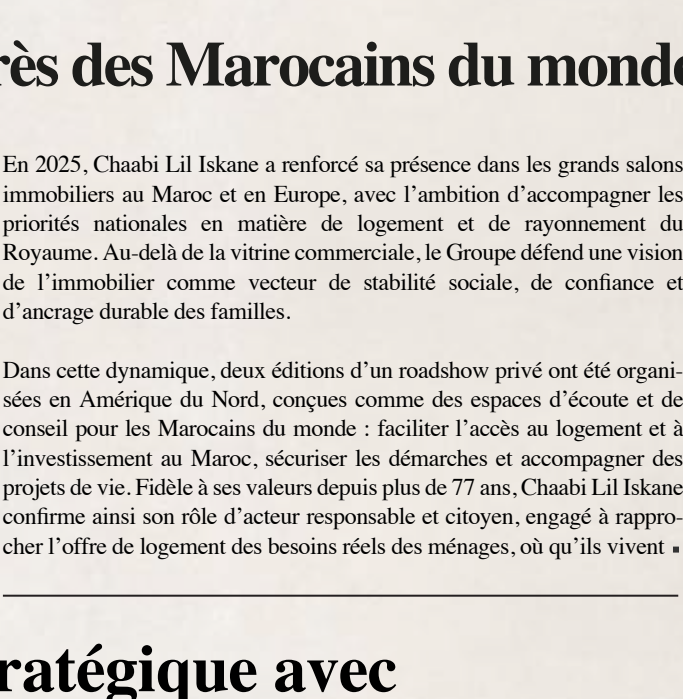
Sur le plan normatif, Fibrociment a franchi un cap important avec le maintien de la certification ISO 9001 et l'obtention de la certification ISO 45001. Cette double distinction souligne l'engagement continu de l'entreprise en matière de qualité, de santé et de sécurité au travail. Elle consacre le travail des équipes et confirme la maturité d'une organisation résolument tournée vers un développement responsable et ambitieux •

Larache : un pôle d'innovation agricole signé Yousra

À l'aube de l'inauguration prochaine du Qualipôle Loukkos à Larache, Yousra s'apprête à livrer une infrastructure stratégique destinée à hisser la filière agricole marocaine vers les plus hauts standards d'excellence.

l'oppement structuré et durable des filières agricoles du pays.

En dotant le pays d'une telle infrastructure, Yousra contribue directement à renforcer la qualité des productions agricoles, à stimuler la transformation locale et à faciliter l'accès aux marchés nationaux et internationaux. Ce projet augure un développement structuré, gage de confiance pour les producteurs et d'attractivité pour les investisseurs •



Partenariat IFMIA : un engagement renforcé pour développer les compétences techniques



Dans le cadre de sa politique de développement du capital humain, Afrique Câbles a officialisé une collaboration avec l'IFMIA (Institut de Formation aux Métiers de l'Industrie Automobile).

équipées couvrant les métiers transverses : mécanique, hydraulique, automatisme, électricité...

Ce partenariat constitue un levier essentiel pour le renforcement des compétences techniques des collaborateurs, grâce à l'accès aux salles pédagogiques de l'IFMIA,

Il prévoit également l'accueil de stagiaires de l'IFMIA au sein des ateliers d'Afrique Câbles permettant ainsi de contribuer activement à la formation pratique des futurs techniciens et au développement de l'écosystème industriel national •

Master Zlayji 2025 : Hassan Mahdioui sacré champion national

La grande finale du Master Zlayji 2025, coorganisée par Super Cérame et Sika Maroc, a réuni les meilleurs artisans carreleurs du Royaume après une semaine nationale de formation couvrant 20 villes, totalisant plus de 1 000 heures d'apprentissage et impliquant 1 000 professionnels.

Cette édition a également été marquée par le renouvellement du partenariat stratégique entre Super Cérame et Sika Maroc.

Cette collaboration vise à professionnaliser davantage la filière, à élever les standards techniques et à valoriser durablement le métier d'artisan poseur de carrelage au Maroc.

Elle reflète l'engagement des deux entreprises en faveur de l'excellence artisanale et du développement d'un écosystème performant au service du secteur •



Chaabi Lil Iskane, au plus près des Marocains du monde



En 2025, Chaabi Lil Iskane a renforcé sa présence dans les grands salons immobiliers au Maroc et en Europe, avec l'ambition d'accompagner les priorités nationales en matière de logement et de rayonnement du Royaume. Au-delà de la vitrine commerciale, le Groupe défend une vision de l'immobilier comme vecteur de stabilité sociale, de confiance et d'ancrage durable des familles.

Dans cette dynamique, deux éditions d'un roadshow privé ont été organisées en Amérique du Nord, conçues dans le cadre de et de conseil pour les Marocains du monde : faciliter l'accès au logement et à l'investissement au Maroc, sécuriser les démarches et accompagner des projets de vie. Fidèle à ses valeurs depuis plus de 77 ans, Chaabi Lil Iskane confirme ainsi son rôle d'acteur responsable et citoyen, engagé à rapprocher l'offre de logement des besoins réels des ménages, où qu'ils vivent •

Yousra franchit un cap stratégique avec le déploiement de l'ERP Odoo

En 2025, Yousra ouvre un nouveau chapitre de sa transformation digitale avec le déploiement de l'ERP Odoo, une solution destinée à harmoniser et digitaliser l'ensemble des processus internes.

mise en œuvre exemplaire, des ateliers intensifs réunissent actuellement les équipes et départements concernés afin de finaliser les besoins, sécuriser les flux et optimiser l'intégration des différents modules.

L'ambition : rendre le système pleinement opérationnel d'ici le premier trimestre 2026, marquant une étape décisive vers une gestion moderne, agile et durable •



Amrane étend sa visibilité nationale avec une nouvelle vague d'affichage



Amrane poursuit son déploiement stratégique dans le cadre de son plan de communication 2025-2026.

Cette opération, soutenue par une exécution terrain soignée, consolide l'ancrage régional de la marque et contribue à renforcer sa notoriété nationale.

Après une présence remarquée à Casablanca en novembre, la marque renforce sa visibilité dans la région de l'Oriental, notamment à Oujda et Berkane, grâce à une nouvelle vague d'affichage sur des emplacements premium à forte fréquentation.

Elle prépare également les prochaines activations commerciales prévues début 2026, confirmant l'ambition d'Amrane sur le marché des eaux minérales •

Dimatit, une dynamique de croissance et d'excellence industrielle

En 2025, Dimatit accélère son développement à travers un programme d'investissements majeurs visant à élargir sa gamme, moderniser ses équipements et augmenter ses capacités de production.

Cette dynamique se reflète dans les chantiers emblématiques menés à travers le Royaume, où les conduites en PRV ont démontré leur fiabilité et leur performance, consolidant la place de Dimatit comme acteur de référence dans les infrastructures hydrauliques.

Portée par ces avancées, l'entreprise renforce son engagement envers l'excellence industrielle, l'innovation durable et la satisfaction de ses clients •



Vers un immobilier plus durable et mieux ancré dans les territoires

Chaabi Lil Iskane fait évoluer sa manière de concevoir ses projets résidentiels en accordant une place croissante aux enjeux environnementaux et à la qualité de vie urbaine.

Dès les études, les opérations intègrent des critères de performance énergétique, de confort d'usage, de santé et de traitement des espaces verts, pour des ensembles mieux intégrés à leur environnement.

Cette dynamique s'appuie sur l'adoption progressive de démarches de certification environnementales reconnues, de type HQE, qui structurent les pratiques du Groupe et en élèvent le niveau d'exigence. Chaabi Lil Iskane trace ainsi une trajectoire claire : contribuer à l'émergence de quartiers plus sobres, plus résilients et plus agréables à vivre, au service des territoires et des citoyens •

GPC renforce sa culture de sécurité et d'efficacité énergétique

GPC - Gharb Papier et Carton a organisé deux journées majeures, le Safety Day et l'Energy Day 2025, réunissant l'ensemble de ses sites industriels autour des enjeux de sécurité au travail et de performance énergétique.

Lors de ces journées, Mounir El Bari, Directeur Général, a réaffirmé l'importance stratégique de la sécurité et de l'efficacité énergétique au sein de GPC.

Ces initiatives illustrent la dynamique de progrès continu portée par l'entreprise et confortent son engagement à garantir un environnement de travail sûr, responsable et performant, en ligne avec les ambitions industrielles du Groupe •

Efficacité énergétique : un premier pas vers la Certification ISO 50 001 chez Electra

Dans le cadre de la préparation à la certification ISO 50 001, une session de formation a été organisée au profit des pilotes de processus.

leviers d'amélioration permettant de réduire durablement sa consommation énergétique.

Animée par un expert certifié, cette formation a également doté les pilotes de processus des compétences nécessaires pour implémenter un Système de Management de l'Énergie ISO 50 001, optimiser ses pratiques internes et identifier les

Cette initiative s'inscrit dans la stratégie d'Afrique Câbles, qui vise à consolider une culture interne orientée vers la performance énergétique, l'efficacité opérationnelle et la maîtrise de l'impact environnemental •